

Số: 322/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 03 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung các gói thầu số 3,4,5, Dự án đầu tư xây dựng Khu ĐTM phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 của Quốc Hội, hiệu lực từ 01/01/2019;

Căn cứ Nghị định 156/2018/NĐ-CP của Chính phủ, hiệu lực từ 01/01/2019 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 91/2024/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 18/7/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 19/4/2021 của HĐND tỉnh Yên Bái về việc quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (Bản sửa đổi lần XIII);

Căn cứ Quy chế quản trị Công ty HUDLAND (Ban hành theo nghị quyết ngày 14/4/2021 của ĐHCĐ thường niên năm 2021);

Căn cứ Quy chế lựa chọn nhà thầu (Ban hành theo Nghị quyết số 2034/NQ-HĐQT ngày 10/12/2024 của Hội đồng quản trị Công ty HUDLAND) về việc áp dụng thí điểm cho dự án Đồng Tâm - Yên Bái và dự án Bình Giang - Hải Dương);

Căn cứ Quyết định của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND về phân công nhiệm vụ của Hội đồng quản trị;

Căn cứ Quyết định số 1200/QĐ-HĐQT ngày 07/07/2023 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Xét đề nghị tại Tờ trình 482/TTr-HUDLAND ngày 28/02/2025 của Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND và Báo cáo thẩm định số 172/BCTĐ-KHTH ngày 03/3/2025 của phòng Kế hoạch Tổng hợp;

Căn cứ các văn bản pháp lý khác có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung các gói thầu số 3,4,5, Dự án đầu tư xây dựng Khu ĐTM phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái với nội dung chi tiết theo Phụ lục số 01 kèm theo quyết định này.

Điều 2. Giao Giám đốc Công ty tổ chức thực hiện Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đúng với nội dung được phê duyệt tại điều 1 Quyết định này và theo các quy định của Quy chế lựa chọn thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Giám đốc Công ty, Trưởng các Phòng (ban) chức năng có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- KHTH, ĐT;
- Lưu VP.



**CHỦ TỊCH
Hội đồng Quản trị**

Phạm Cao Sơn

0320
CÔNG TY
HỖN
PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN
HUDLAND
Q. HOANG MAI - TP. H.

PHỤ LỤC 01
Phần công việc thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu

TT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	Tùy chọn mua thêm	G/sát hoạt động đầu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDDLAND	Gói thầu số 3: Tư vấn điều tra hiện trạng rừng	Tư vấn điều tra hiện trạng rừng	65.949.486	Vốn tự có của chủ đầu tư, vốn vay thương mại	Chỉ định thầu rút gọn theo Quy chế		15 ngày	Quý I/2025	Tron gói	30 ngày		
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDDLAND	Gói thầu số 4: Khảo sát, lập PA kỹ thuật thi công và dự toán hạng mục rà phá bom mìn, vật nổ	Khảo sát, lập PA kỹ thuật thi công và dự toán hạng mục rà phá bom mìn, vật nổ	8.218.830	Vốn tự có của chủ đầu tư, vốn vay thương mại	Chỉ định thầu rút gọn theo Quy chế		15 ngày	Quý II/2025	Tron gói	10 ngày		
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDDLAND	Gói thầu số 5: Thi công rà phá bom mìn, vật nổ	Thi công rà phá bom mìn, vật nổ	300.349.899	Vốn tự có của chủ đầu tư, vốn vay thương mại	Chỉ định thầu rút gọn theo Quy chế		15 ngày	Quý II/2025	Tron gói	30 ngày		
		TỔNG CỘNG		374.518.214	<i>Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi bốn triệu, năm trăm mười tám nghìn, hai trăm mười bốn đồng</i>								

