

Số: 01/BCĐG-TCG

Hà Nội, ngày 29 tháng 9 năm 2025

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ
TƯ CÁCH HỢP LỆ, NĂNG LỰC KINH NGHIỆM CỦA NHÀ THẦU**

Gói thầu số 10: Thi công san nền, giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải
Dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.
Địa điểm: Phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái (Nay là phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai).

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu:

a. Khái quát về dự án:

- Người có thẩm quyền: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND.
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND.
- Bên mời thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND.
- Tên và tóm tắt về dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

b. Thông tin về gói thầu:

- Tên gói thầu và tóm tắt về gói thầu; nội dung của gói thầu được phê duyệt trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu:
- Số KHLCNT: 1262/QĐ-HĐQT ngày 01/8/2025 đăng tải trên website www.hudland.com.vn ngày 17/02/2025.
- Thông báo mời sơ tuyển: 2345- ngày 17/9/2025 đăng tải trên website www.hudland.com.vn ngày 18/9/2025.
- Thời gian chuẩn bị sơ tuyển: 03 ngày.
- Thời điểm hết hạn nhận hồ sơ: 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2025.

Các văn bản pháp lý liên quan:

Căn cứ Quyết định số 1200/QĐ-HĐQT ngày 07/7/2023 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND về việc phê duyệt dự án ĐTXD khu đô thị mới phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Quyết định số 2424/QĐ-HUDLAND ngày 08/10/2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND về việc Thành lập Bên mời thầu giai đoạn thực hiện đầu tư các dự án do Công ty làm chủ đầu tư;

Nghị Quyết số 2034/QĐ-HĐQT ngày 10/12/2024 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản HUDLAND về việc phê duyệt Quy chế

lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1262/QĐ-HĐQT ngày 01/8/2025 của HĐQT Công ty về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc giai đoạn thi công xây lắp dự án: ĐTXD khu đô thị mới phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Quyết định số 2357/QĐ-HUDLAND ngày 18/09/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển bất động sản HUDLAND về việc Phê duyệt dự toán gói thầu số 10;

Căn cứ Thông báo mời sơ tuyển Gói thầu số 10: Thi công san nền, giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải đã đang tải trên Website Công ty ngày 18/9/2025.

c. Thông tin sơ tuyển:

- Các nhà thầu nộp hồ sơ sơ tuyển theo đúng quy định:
- + Công ty CP xử lý nền móng và xây dựng M&K; Địa chỉ: Số 133 đường Đình Thôn, phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.
- + Công ty TNHH Trường Kỳ; Địa chỉ: B-TT13-02, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, phường Hà Đông, Việt Nam.
- + Công ty Cổ phần Xuân Mỹ; Địa chỉ: Khu công nghiệp Phú Nghĩa, xã Phú Nghĩa, Hà Nội, Việt Nam.
- Các nhà thầu nộp hồ sơ sơ tuyển sau thời điểm hết hạn (nếu có): Không có
- Các nhà thầu rút hồ sơ sơ tuyển sau thời điểm hết hạn (nếu có): Không có.
- Các nhà thầu có văn bản đề nghị sửa đổi hồ sơ sơ tuyển (nếu có): Không có.
- Các vấn đề trong quá trình mở thầu cần xử lý tình huống (nếu có): Không có.

2. Tổ chuyên gia:

a. Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Bên mời thầu Công ty cổ phần đầu tư và phát triển bất động sản HUDLAND thành lập theo Quyết định số 2230/QĐ-BMT ngày 05/9/2025 để thực hiện nhiệm vụ của Tổ Chuyên gia theo yêu cầu tại Điều 28 – Quy chế LCNT.

b. Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Trần Văn Chiến	Tổ trưởng	Tham gia đánh giá tư cách hợp lệ, năng lực kinh nghiệm, tổng hợp báo cáo
2	Nguyễn Thị Vui	Thành viên	Tham gia đánh giá tư cách hợp lệ, năng lực kinh nghiệm
3	Vũ Trọng Khang	Thành viên	Tham gia đánh giá tư cách hợp lệ, năng lực kinh nghiệm

c. Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia làm việc trên cơ sở thống nhất nội bộ. Trong trường hợp quá phức tạp hoặc nội bộ Tổ chuyên gia không đi tới thống nhất thì Tổ trưởng Tổ chuyên gia báo cáo với người ra quyết định thành lập Tổ để xem xét, quyết định.

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA VÀ ĐÁNH GIÁ

1. Kết quả kiểm tra và đánh giá tư cách hợp lệ của nhà thầu

a. Trên cơ sở kiểm tra các thành phần, nội dung của hồ sơ quan tâm, kết quả đánh giá tư cách hợp lệ của từng Nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 2** dưới đây:

Bảng số 2

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)	Ghi chú
1	Công ty CP xử lý nền móng và xây dựng M&K	Đạt	
2	Công ty TNHH Trường Kỳ	Đạt	
3	Công ty Cổ phần Xuân Mỹ	Đạt	

b. Thuyết minh về các trường hợp không hợp lệ (kể cả sau khi nhà thầu bổ sung, làm rõ) (nếu có): Không có.

c. Các nội dung bổ sung, làm rõ nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): Không có.

2. Kết quả đánh giá năng lực kinh nghiệm

a. Trên cơ sở đánh giá về năng lực và kinh nghiệm của từng nhà thầu (*lập theo Mẫu số 3*), kết quả đánh giá nội dung này được tổng hợp theo **Bảng số 3** dưới đây:

Bảng số 3

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)	Ghi chú
1	Công ty CP xử lý nền móng và xây dựng M&K	Đạt	
2	Công ty TNHH Trường Kỳ	Đạt	
3	Công ty Cổ phần Xuân Mỹ	Đạt	

b. Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm (nếu có): Không có.

c. Các nội dung làm rõ hồ sơ nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có): Không có.

III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở kết quả đánh giá về tư cách hợp lệ và năng lực kinh nghiệm của các Nhà thầu, tổ chuyên gia kiến nghị:

1. Danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu sơ tuyển:

- Công ty Cổ phần xử lý nền móng và xây dựng M&K;
- Công ty TNHH Trường Kỳ
- Công ty Cổ phần Xuân Mỹ.

2. Nhận xét về quá trình sơ tuyển: Công tác đánh giá tư cách hợp lệ, năng lực kinh nghiệm của Nhà thầu đảm bảo tính khách quan, công bằng, minh bạch;

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU

Không có ý kiến bảo lưu./.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

Tổ trưởng

Trần Văn Chiến

Tổ viên

Nguyễn Thị Vui

Tổ viên

Vũ Trọng Khang

PHỤ LỤC 1:
KẾT QUẢ KIỂM TRA VÀ ĐÁNH GIÁ

Nhà thầu: Công ty CP xử lý nền móng và xây dựng M&K

1. Kết quả kiểm tra, đánh giá tư cách hợp lệ của Nhà thầu

STT	Nội dung đánh	Các yêu cầu cần tuân thủ			Tài liệu đã nộp	Kết quả đánh giá của chuyên gia	
		Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)		Đạt	Không đạt
1	Có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam;	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 0106143921	x	
2	Hạch toán tài chính độc lập	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu và báo cáo tài chính	x	
3	Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
4	Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
5	Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
6	Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 0106143921	x	
KẾT LUẬN						Đạt	

2. Kết quả kiểm tra, đánh giá năng lực kinh nghiệm của Nhà thầu

Các tiêu chí năng lực và kinh nghiệm			Các yêu cầu cần tuân thủ			Tài liệu đã nộp	Kết quả đánh giá của chuyên gia	
STT	Mô tả	Yêu cầu	Nhà thầu độc lập	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Từng thành viên Liên danh		Đạt	Không đạt
1	Lịch sử không hoàn thành hợp đồng do lỗi của nhà thầu	Từ ngày 01 tháng 01 năm 2021 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có hợp đồng cung cấp dịch vụ phi tư vấn không hoàn thành do lỗi của nhà thầu.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
2	Thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế	Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
	Kết quả hoạt động tài chính	Giá trị tài sản ròng của nhà thầu trong năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu phải dương. (Giá trị tài sản ròng = Tổng tài sản - Tổng nợ)	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Báo cáo tài chính 2024	x	
	Doanh thu bình quân hằng năm (không bao gồm thuế VAT)	Doanh thu bình quân hằng năm (không bao gồm thuế VAT) của 3 năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu của nhà thầu có giá trị tối thiểu là 69.604.000.000 VND.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Báo cáo tài chính 2022.2023,2024	x	
3	Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng xây lắp tương tự	Từ ngày 01 tháng 01 năm 2022 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu đã hoàn thành toàn bộ hoặc hoàn thành phần lớn tối thiểu: 01 công trình có tính chất tương tự công trình hạ tầng kỹ thuật (bao gồm một hoặc một số hạng mục chính sau: San nền, giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải), cấp III có giá trị tối thiểu là 23.800.000.000 VND	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này (Tương đương với phần công việc đảm nhận)	- Hợp đồng số 1309/2022/HĐXL/CPL ngày 13/9/2022; - Biên bản nghiệm thu hoàn thành ngày 07/7/2023 - Biên bản thanh lý hợp đồng ngày 30/8/2023;	x	
Kết luận							Đạt	

PHỤ LỤC 2:
KẾT QUẢ KIỂM TRA VÀ ĐÁNH GIÁ

Nhà thầu: Công ty TNHH Trường Kỳ

1. Kết quả kiểm tra, đánh giá tư cách hợp lệ của Nhà thầu

STT	Nội dung đánh	Các yêu cầu cần tuân thủ			Tài liệu đã nộp	Kết quả đánh giá của chuyên gia	
		Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)		Đạt	Không đạt
1	Có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam;	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 0500418589	x	
2	Hạch toán tài chính độc lập	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu và báo cáo tài chính	x	
3	Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
4	Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
5	Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
6	Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 0500418589	x	
KẾT LUẬN						Đạt	

2. Kết quả kiểm tra, đánh giá năng lực kinh nghiệm của Nhà thầu

Các tiêu chí năng lực và kinh nghiệm			Các yêu cầu cần tuân thủ			Tài liệu đã nộp	Kết quả đánh giá của chuyên gia	
STT	Mô tả	Yêu cầu	Nhà thầu độc lập	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Từng thành viên Liên danh		Đạt	Không đạt
1	Lịch sử không hoàn thành hợp đồng do lỗi của nhà thầu	Từ ngày 01 tháng 01 năm 2021 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có hợp đồng cung cấp dịch vụ phi tư vấn không hoàn thành do lỗi của nhà thầu.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
2	Thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế	Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Thông báo của Chi cục thuế khu vực I Đội thuế quận Hà Đông số 7591/TB-ĐT-QLDN1 ngày 30/5/2025	x	
	Kết quả hoạt động tài chính	Giá trị tài sản ròng của nhà thầu trong năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu phải dương. (Giá trị tài sản ròng = Tổng tài sản - Tổng nợ)	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Báo cáo tài chính 2024	x	
	Doanh thu bình quân hằng năm (không bao gồm thuế VAT)	Doanh thu bình quân hằng năm (không bao gồm thuế VAT) của 3 năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu của nhà thầu có giá trị tối thiểu là 69.604.000.000 VND.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Báo cáo tài chính 2022,2023,2024	x	
3	Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng xây lắp tương tự	Từ ngày 01 tháng 01 năm 2022 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu đã hoàn thành toàn bộ hoặc hoàn thành phần lớn tối thiểu: 01 công trình có tính chất tương tự công trình hạ tầng kỹ thuật (bao gồm một hoặc một số hạng mục chính sau: San nền, giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải), cấp III có giá trị tối thiểu là 23.800.000.000 VND	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này (Tương đương với phần công việc đảm nhận)	- Hợp đồng số 02/2022/HĐTC/VH-TK ngày 14/7/2022; - Bảng xác định giá trị khối lượng hoàn thành ngày 29/6/2023 - Hóa đơn công trình; - Thông báo số 1031/SXD-QLXD thẩm định BCNCKT ngày 25/3/2022	x	
Kết luận							Đạt	

PHỤ LỤC 3:
KẾT QUẢ KIỂM TRA VÀ ĐÁNH GIÁ

Nhà thầu: Công ty Cổ phần Xuân Mỹ

1. Kết quả kiểm tra, đánh giá tư cách hợp lệ của Nhà thầu

STT	Nội dung đánh giá	Các yêu cầu cần tuân thủ			Tài liệu đã nộp	Kết quả đánh giá của chuyên gia	
		Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)		Đạt	Không đạt
1	Có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam;	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 0500571259	x	
2	Hạch toán tài chính độc lập	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu và báo cáo tài chính	x	
3	Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
4	Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
5	Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
6	Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 0500571259	x	
KẾT LUẬN						Đạt	

2. Kết quả kiểm tra, đánh giá năng lực kinh nghiệm của Nhà thầu

Các tiêu chí năng lực và kinh nghiệm			Các yêu cầu cần tuân thủ			Tài liệu đã nộp	Kết quả đánh giá của chuyên gia	
STT	Mô tả	Yêu cầu	Nhà thầu độc lập	Nhà thầu Liên danh (tổng thành viên Liên danh)	Từng thành viên Liên danh		Đạt	Không đạt
1	Lịch sử không hoàn thành hợp đồng do lỗi của nhà thầu	Từ ngày 01 tháng 01 năm 2021 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có hợp đồng cung cấp dịch vụ phi tư vấn không hoàn thành do lỗi của nhà thầu.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Cam kết của nhà thầu	x	
2	Thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế	Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Thông báo của thuế thành phố Hà Nội thuế cơ sở 21 TP Hà Nội số 4378/TB-TCS21-QLDN ngày 19/9/2025	x	
	Kết quả hoạt động tài chính	Giá trị tài sản ròng của nhà thầu trong năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu phải dương. (Giá trị tài sản ròng = Tổng tài sản - Tổng nợ)	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Báo cáo tài chính 2024	x	
	Doanh thu bình quân hằng năm (không bao gồm thuế VAT)	Doanh thu bình quân hằng năm (không bao gồm thuế VAT) của 3 năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu của nhà thầu có giá trị tối thiểu là 69.604.000.000 VND.	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Không áp dụng	Báo cáo tài chính 2022.2023,2024	x	
3	Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng xây lắp tương tự	Từ ngày 01 tháng 01 năm 2022 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu đã hoàn thành toàn bộ hoặc hoàn thành phần lớn tối thiểu: 01 công trình có tính chất tương tự công trình hạ tầng kỹ thuật (bao gồm một hoặc một số hạng mục chính sau: San nền, giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải), cấp III có giá trị tối thiểu là 23.800.000.000 VND	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này	Phải thỏa mãn yêu cầu này (Tương đương với phần công việc đảm nhận)	- Hợp đồng số 60/2021/HĐTC/HPI ngày 09/4/2021; - Biên bản nghiệm thu hoàn thành ngày 28/02/2022 - Hóa đơn công trình; - Thông báo số 152/HTKT-HT thẩm định thiết kế BVTC Dự án ngày 18/4/2019	x	
Kết luận							Đạt	

