

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 12 tháng 11 năm 2024

Số: 1846 /CV-HUDLAND  
V/v Đính chính Báo cáo kiểm toán năm 2023  
đã được kiểm toán

- Kính gửi:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
  - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
  - Các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31/12/2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển bất động sản HUDLAND (“HUDLAND”), đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM (sau đây gọi là “Báo cáo kiểm toán năm 2023”).

Bằng văn bản này, Công ty xin thực hiện đính chính nội dung của Báo cáo kiểm toán năm 2023 như sau:

Phần	NỘI DUNG ĐÃ CÔNG BỐ	NỘI DUNG SAU ĐÍNH CHÍNH
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (Phần ký của Đơn vị kiểm toán)	Lưu Anh Tuấn Giám đốc Kiểm toán Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 1026-2024-137	Lưu Anh Tuấn Giám đốc Kiểm toán Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 1026-2024-137-1

Nội dung đính chính nêu trên không làm ảnh hưởng đến các nội dung và số liệu đã nêu trong Báo cáo kiểm toán năm 2023 đã được công bố. Các nội dung khác của Báo cáo kiểm toán năm 2023 đã được công bố giữ nguyên, không thay đổi. Công văn này là bộ phận không tách rời và được đính kèm với Báo cáo kiểm toán năm 2023.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM;
- Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND



CHỦ TỊCH HĐQT

Phạm Cao Sơn

## XÁC NHẬN CỦA ĐƠN VỊ KIỂM TOÁN

Chúng tôi, Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM, xác nhận nội dung đính chính nêu trên trong Báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển bất động sản HUDLAND là chính xác. Thông tin đính chính này không làm ảnh hưởng đến các nội dung, số liệu và ý kiến của Kiểm toán viên tại Báo cáo kiểm toán năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển bất động sản HUDLAND.

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM**  
**KT.TỔNG GIÁM ĐỐC**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**BUI THI THUY**

