

Hà Nội, ngày 17 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT
Về việc thông qua hoãn chi trả cổ tức bằng tiền năm 2022

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN
HUDLAND

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động, Quy chế quản trị và Quy chế hoạt động của HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (Công ty HUDLAND);

Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 ngày 24/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty HUDLAND;

Căn cứ Tờ trình số 2573/TTr-HUDLAND ngày 14/10/2025 của Ban điều hành Công ty HUDLAND về việc hoãn chi trả cổ tức bằng tiền năm 2022;

Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị số 1647/BB-HĐQT ngày 17/10/2025 của Công ty HUDLAND;

Căn cứ các văn bản Pháp lý khác có liên quan.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Hội đồng quản trị nhất trí 100% thông qua hoãn chi trả cổ tức bằng tiền năm 2022 theo đề xuất của Ban điều hành Công ty tại Tờ trình số 2573/TTr-HUDLAND ngày 14/10/2025, với các nội dung cụ thể sau:

- Điều chỉnh thời điểm chi trả cổ tức năm 2022 đến trước ngày 31/12/2026.
- Giao Ban điều hành theo dõi sát tình hình tài chính, báo cáo HĐQT xem xét, quyết định thời điểm chi trả phù hợp, bảo đảm quyền lợi cổ đông và tuân thủ quy định pháp luật.
- Ủy quyền Chủ tịch HĐQT ký các văn bản cần thiết triển khai thực hiện nội dung trên.

Điều 2: Các thành viên Hội đồng quản trị, UBKT, Ban điều hành, các Phòng/Ban chức năng của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận

- Như điều 2.

- Lưu VT, HCNS.



Phạm Cao Sơn