

Hà Nội, ngày 19 tháng 3 năm 2026

Số :

QUYẾT ĐỊNH

Danh sách nhà thầu đủ điều kiện nhận Hồ sơ yêu cầu của gói thầu Quản lý vận hành Khu dân cư Bình Giang năm thứ 1, Dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú xã Thái Học và thôn Nhuận Đông xã Bình Minh, huyện Bình Giang (nay là xã Đường An, Hải Phòng)

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (Bản sửa đổi lần XV);
- Căn cứ Quy chế quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (Ban hành theo Nghị quyết ngày 24/4/2025 của HĐQT thường niên năm 2025) và phân công nhiệm vụ của HĐQT;
- Căn cứ Quy chế lựa chọn nhà thầu điều chỉnh Ban hành theo Nghị quyết 21/NQ-HĐQT ngày 14/01/2026 của Hội đồng quản trị Công ty HUDLAND;
- Căn cứ Văn bản ủy quyền số 1852/HUDLAND-UQ ngày 24/12/2025 của Người đại diện theo pháp luật Công ty HUDLAND;
- Căn cứ Quyết định số 1749/QĐ-HĐQT ngày 18/11/2025 của HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND về việc phê duyệt điều chỉnh lần 2, Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú xã Thái Học và thôn Nhuận Đông xã Bình Minh, huyện Bình Giang;
- Căn cứ Nghị quyết số 1863/NQ-HĐQT ngày 26/12/2025 của HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND về việc thông qua phương án kinh doanh các sản phẩm tại Dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận Đông, xã Bình Minh, huyện Bình Giang;
- Căn cứ Quyết định số 354/QĐ-HUDLAND ngày 07/03/2026 của Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Quản lý vận hành Khu dân cư Bình Giang năm thứ 1, Dự án: Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận Đông, xã Bình Minh, huyện Bình Giang;
- Căn cứ Quyết định số 406/QĐ-HUDLAND ngày 14/03/2026 của Giám đốc Công ty HUDLAND về việc phê duyệt dự toán Gói thầu: Quản lý vận hành Khu dân cư Bình Giang năm thứ 1, Dự án: Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận Đông, xã Bình Minh, huyện Bình Giang;
- Và các văn bản pháp lý khác có liên quan.

Xét đề nghị của Bên mời thầu tại tờ trình số 431/TTr-BMT ngày 18/3/2026 về việc xin phê duyệt Danh sách nhà thầu đủ điều kiện nhận Hồ sơ yêu cầu của gói thầu Quản lý vận hành Khu dân cư Bình Giang năm thứ 1, và Báo cáo thẩm định số 381/BCTĐ-KHTH ngày 19/3/2026 của Phòng KHTH.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt danh sách nhà thầu đủ điều kiện nhận Hồ sơ yêu cầu của gói thầu Quản lý vận hành Khu dân cư Bình Giang năm thứ 1, thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu số 354/QĐ-HUDLAND ngày 07/03/2026, bao gồm các Nhà thầu có tên sau:

- 1) Công ty Cổ phần Tư vấn BMS Việt Nam - Mã số thuế: 0106986978;
- 2) Công ty CP HUDLAND Thương mại và Dịch vụ - Mã số thuế: 0105329722;
- 3) Công ty CP Thương Mại - Xây dựng Việt An - Mã số thuế: 0105863532.

Điều 2. Giao Bên mời thầu căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của Quy chế lựa chọn thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc, Bên mời thầu, Tổ chuyên gia, Trưởng các phòng ban chức năng có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- KHTH, PĐT;
- Lưu: VP.

GIÁM ĐỐC

Vũ Tuấn Linh