

**CỤC THUẾ
THUẾ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

Số: *100* /HPH-CNTK
V/v xác định nghĩa vụ tài chính.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hải Phòng, ngày 12 tháng 9 năm 2025

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Hudland
MST: 0102340326

Địa chỉ: Tầng 12, tòa nhà Hudland Tower, lô ACC7, khu dịch vụ tổng hợp Linh
Đàm, Phường Định Công, tp Hà Nội.

Căn cứ đề nghị xác nhận việc thực hiện nghĩa vụ thuế của người nộp thuế;
Căn cứ dữ liệu trên ứng dụng quản lý Thuế tập trung (TMS) của Cơ quan
Thuế và hồ sơ gửi kèm của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản
Hudland.

Thuế thành phố Hải Phòng xác nhận việc hoàn thành nghĩa vụ tài chính
đối với NSNN của Dự án Khu dân cư mới thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận
Đông xã Bình Minh, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương (nay là xã Đường An,
thành phố Hải Phòng), cụ thể như sau:

- Về tiền sử dụng đất: Đối với diện tích 120.817,3 m² đơn vị đã nộp vào
NSNN số tiền là 1.234.810.014.891 đồng theo Thông báo số 7036/TB-CTHĐU
ngày 09/8/2024 của Cơ quan Thuế;

- Về tiền thuê đất trả tiền 1 lần cho cả thời gian thuê: Đối với diện tích
8.687 m² đơn vị đã nộp vào NSNN số tiền là 46.741.353.500 đồng theo Thông
báo số 7037/TB-CTHĐU ngày 09/8/2024 của Cơ quan Thuế;

- Về tiền chậm nộp: Đơn vị đã nộp vào NSNN số tiền chậm nộp tiền sử
dụng đất là 110.242.103.456 đồng và chậm nộp tiền thuê đất là 2.166.461.735
đồng;

- Về tiền thuế sử dụng đất PNN: đơn vị đã kê khai và nộp vào NSNN hết
năm 2025 số tiền là 571.262.343 đồng;

- Thuế thành phố Hải Phòng chỉ xác nhận các nghĩa vụ về đất đai đối với
Dự án Khu dân cư mới thôn Phú, xã Thái Học và thôn Nhuận Đông xã Bình
Minh, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương (nay là xã Đường An, thành phố Hải
Phòng) nêu trên.

NNT cần biết thêm chi tiết, xin vui lòng liên hệ với Cơ quan Thuế theo
địa chỉ: Phòng Thuế cá nhân, hộ kinh doanh và thu khác – Thuế thành phố Hải
Phòng, số 89 Bùi Viện, phường An Biên, thành phố Hải Phòng.

Thuế thành phố Hải Phòng thông báo để NNT biết và thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CNTK.(4b)

**KT. TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ
PHÓ TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ**



Nguyễn Trọng Tiến